

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE CHARLEVOIX  
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL

**ORDRE DU JOUR**  
**Séance ordinaire**  
**LUNDI LE 13 mars 2023 À 19 H 00**  
**AU 15, RUE FORGET À BAIE-SAINT-PAUL**  
**(SALLE DU CONSEIL)**

Avis vous est par les présentes donné, par le soussigné, greffier, de la susdite municipalité, qu'une séance ordinaire se tiendra le LUNDI 13 MARS 2023 à compter de 19h00 à l'endroit désigné, soit au 15, rue Forget à Baie-Saint-Paul (salle du Conseil).

Les sujets traités seront alors les suivants, à savoir :

- |           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| <b>A-</b> | <b>OUVERTURE DE LA SÉANCE</b>       |
| <b>B-</b> | <b>ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR</b>  |
| <b>C-</b> | <b>LECTURE OU DÉPÔT DES MINUTES</b> |
| <b>D-</b> | <b>RÈGLEMENT</b>                    |
- 1- Période de consultation publique concernant la demande de dérogation mineure D2023-02 (138, rang St-Placide Sud)
  - 2- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-02
  - 3- Consultation publique portant sur le règlement R832-2023 ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme durable numéro R629-2015 dans le but d'inscrire l'usage spécifique « extraction de sable et gravier » comme étant compatible dans l'aire d'affectation « agricole dynamique »
  - 4- Adoption finale du règlement R832-2023.
  - 5- Consultation publique portant sur le règlement R833-2023 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro R630-2015 dans le but d'autoriser l'exploitation d'une sablière dans la zone AD-404 .
  - 6- Adoption du second projet de règlement R833-2023.
  - 7- Adoption du règlement R835-2023 modifiant le règlement R590-2013 sur la formation du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) afin d'y inclure les nouveaux pouvoirs accordés par la Loi 69.
  - 8- Consultation publique portant sur le règlement R836-2023 ayant pour objet de modifier le Plan d'urbanisme durable R629-2015 afin d'y inclure les objectifs et les attentes en patrimoine culturel édicté par la Loi 69
  - 9- Adoption finale du règlement R836-2023
  - 10- Consultation publique portant sur le règlement R837-2023 ayant pour objet de modifier le règlement de construction et de démolition (R603-2014), le règlement relatif à l'occupation et l'entretien des bâtiments (R714-2019), le règlement sur les permis et certificats (R604-2014) et le règlement de zonage (R630-2015), afin d'être conforme à la Loi 69
  - 11- Adoption finale du règlement R837-2023
  - 12- Consultation publique portant sur le règlement R838-2023 ayant pour objet de modifier certaines dispositions des règlements de zonage, de permis et certificats et de dérogations mineures.
  - 13- Adoption finale du règlement R838-2023
  - 14- Avis de motion d'un règlement qui portera le numéro R840-2023 ayant pour objet de modifier le règlement sur les usages conditionnels numéro R636-2015, dans le but principal d'ajouter les sections applicables aux unités d'habitations accessoires (UHA) et d'habitations intercalaires, ainsi que de modifier le règlement de zonage R630-2015 afin d'ajouter la terminologie applicable à une UHA et à une habitation intercalaire
  - 15- Adoption du projet de règlement R840-2023
  - 16- Avis de motion d'un projet de règlement qui portera le numéro R842-2023 ayant pour objet de modifier les dispositions relatives aux déclarations de travaux et d'ajouter un tarif de permis pour les unités d'habitations accessoires du Règlement sur les permis, les certificats et les conditions d'émission de permis de construction numéro R604-2014.
  - 17- Adoption du projet de règlement R842-2023
  - 18- Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement qui portera le numéro R841-2023 visant à déterminer le droit de préemption, les secteurs concernés et les conditions d'application

## **E- RÉSOLUTIONS**

### **ADMINISTRATION ET LÉGISLATION**

1. Financement et refinancement :
  - a) Adjudication de la soumission
  - b) Résolution de concordance et de courte échéance
2. Demande à Hydro Québec -prolongement de réseau via la rue Paul René Tremblay

### **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

3. Renouvellement de l'entente relative à l'utilisation du camion dédié au transport des pinces de désincarcération avec la MRC
4. Schéma de couverture de risques en sécurité incendie -adoption du rapport d'activités 2022

### **VOIRIE ET HYGIÈNE DU MILIEU**

5. Dépôt d'une demande d'aide financière dans le programme PRIMEAU- réfection des conduites d'aqueduc et d'égout de l'intersection Fafard/Ste-Anne
6. Achat d'une camionnette
7. Regroupement d'achat de l'UMQ – Achat de sel de déglçage
8. Adjudication de la soumission annuelle -fourniture de matériaux

### **URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE**

9. Adoption de la procédure de communication d'avis de disponibilité de contingentement de résidence de tourisme et d'établissement de résidence principale

### **LOISIRS, PARCS ET CULTURE**

10. Travaux à l'aréna -avenants 11 et 12 .
11. Projet d'exposition permanente au Pavillon du St-Laurent – demandes de subvention.
12. Rendez-vous de la Santé le 21 mai 2023 -utilisation des rues et affichage
13. Le Festif!-diverses autorisations
14. Les Grands rendez-vous Cyclistes de Charlevoix- diverses autorisations
15. Québec Méga Trail -autorisation

## **F- AFFAIRES NOUVELLES – DÉLÉGATIONS – DEMANDES DIVERSES**

1. FADOQ- Tournoi de baseball poche annuel -prêt de l'aréna

## **G- CORRESPONDANCE**

## **H- LECTURE DES COMPTES DE 25 000 \$ ET PLUS ET ADOPTION DES COMPTES DU MOIS DE FÉVRIER 2023**

## **I- PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL**

## **J- QUESTIONS DU PUBLIC**

## **K- LEVÉE OU AJOURNEMENT DE LA SÉANCE**

DONNÉ EN LA VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL, CE 9<sup>eme</sup> JOUR DU MOIS DE MARS DE L'ANNÉE 2023.

  
Emilien Bouchard  
Greffier