

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL

ORDRE DU JOUR
Séance ordinaire
LUNDI LE 10 JUILLET 2023 À 19 H 00
AU 15, RUE FORGET À BAIE-SAINT-PAUL
(SALLE DU CONSEIL)

Avis vous est par les présentes donné, par la soussignée, assistante greffière, de la susdite municipalité, qu'une séance ordinaire se tiendra le LUNDI 10 JUILLET 2023 à compter de 19h00 à l'endroit désigné, soit au 15, rue Forget à Baie-Saint-Paul (salle du Conseil).

Les sujets traités seront alors les suivants, à savoir :

A- OUVERTURE DE LA SÉANCE

B- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

C- LECTURE OU DÉPÔT DES MINUTES

D- RÈGLEMENTS

- 1- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-12 (lot 6 448 278, rue des Pruniers)
- 2- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-12
- 3- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-13 (lot 6 448 279, rue des Pruniers)
- 4- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-13
- 5- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-14 (14, côte de la Chapelle)
- 6- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-14
- 7- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-15 (lot 6 550 000, rue St-Jean-Baptiste)
- 8- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-15
- 9- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-16 (909, boul. Mgr-de-Laval)
- 10- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-16
- 11- Consultation publique portant sur la demande de dérogation mineure D2023-17 (389, chemin Sainte-Catherine)
- 12- Adoption de la demande de dérogation mineure D2023-17
- 13- Adoption finale du projet de règlement R844-2023 ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro R630-2015 dans le but d'agrandir la zone V-438 (secteur chemin de la Pointe)
- 14- Consultation publique portant sur le projet de règlement numéro R851-2023 ayant pour objet de modifier le Règlement du plan d'urbanisme durable R629-2015 dans le but de rendre compatibles certaines classes d'usages du groupe Industrie (I) dans l'aire d'affectation « mixte »
- 15- Adoption finale du règlement R851-2023
- 16- Consultation publique portant sur le projet de règlement numéro R852-2023 ayant pour objet de modifier le Règlement de zonage numéro R630-2015 dans le but de créer une nouvelle zone à vocation industrielle (Parc agroalimentaire) et d'établir les normes y étant associées, ainsi que d'agrandir la zone I-235
- 17- Adoption du second projet de règlement R852-2023
- 18- Avis de motion d'un projet de règlement qui portera le numéro R854-2023 ayant pour objet de modifier le Règlement de zonage numéro R854-2023 dans le but d'agrandir la zone H-248 (secteur de l'Ermitage) et de modifier certaines dispositions applicables à la zone C-115 (rue Alfred-Morin)
- 19- Adoption du premier projet de règlement R854-2023.
- 20- Adoption du règlement R850-2023 décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas un montant de 2 290 000.\$ remboursable sur une période de 25 ans et visant des travaux pour la mise en place des infrastructures pour le développement du Parc Agroalimentaire, le tout y incluant les imprévus et les taxes nettes.

E- RÉSOLUTIONS

ADMINISTRATION ET LÉGISLATION

1. Fonds d'adaptation et d'atténuation en matière de catastrophe - dépôt d'une demande de subvention
2. Droit de préemption :
 - a) lot 5 697 775 du cadastre du Québec
 - b) lots 6 434 969 et 6 434 968 du cadastre du Québec
3. Biomasse - entente préliminaire avec Énergir
4. Hôtel de Ville – remplacement du système de contrôle pour la ventilation et la climatisation

SÉCURITÉ PUBLIQUE

5. Mise en place d'un plan d'intervention d'urgence pour le secteur fluvial - étude de faisabilité - dépôt d'une demande de subvention

VOIRIE ET HYGIÈNE DU MILIEU

6. Achat d'un véhicule pour l'hygiène du milieu - décret
7. Travaux dans le rang St-Antoine Nord - décret

URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

8. Service de l'urbanisme -Émission des permis
9. Programme Rénovation Québec (PRQ)- autorisation de paiement
 - a) 22, rue Sainte-Anne
 - b) 31, rue de la Tannerie
10. Programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier (PSMMPI) - autorisation de paiement :
 - a) 147, chemin de la Pointe
 - b) 151, chemin Cap-aux-Corbeaux Sud
 - c) 48, rue St-Jean-Baptiste
 - d) 64a, rue St-Jean-Baptiste
11. Projet d'un quartier de minimaisons -mandat
12. Vivre en Ville -mandat
13. Comité consultatif d'urbanisme -nomination d'un président et d'une vice-présidente
14. Demande de permis en zone PIIA : lot 6 550 000 - rue St-Jean-Baptiste

LOISIRS, PARCS ET CULTURE

15. Réparation de certains bâtiments dans les parcs municipaux-décret
16. Bibliothèque - remplacement du système de climatisation

F- AFFAIRES NOUVELLES – DÉLÉGATIONS – DEMANDES DIVERSES

1. Location de l'Aréna - vente d'entrepôt - entérinement du tarif de location

G- CORRESPONDANCE

H- LECTURE DES COMPTES DE 25 000 \$ ET PLUS ET ADOPTION DES COMPTES DU MOIS DE JUIN 2023

I- PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

J- QUESTIONS DU PUBLIC

K- LEVÉE OU AJOURNEMENT DE LA SÉANCE

DONNÉ EN LA VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL, CE 6^{eme} JOUR DU MOIS DE JUILLET DE L'ANNÉE 2023.

Françoise Ménard
Assistante-greffière